

Reihenhaus in phantastischer Waldrandlage



Lage:	63225 Langen
Baujahr:	1975
Wohnfläche:	ca. 125 m ²
Grundstücksgröße:	223 m ²
Nebenfläche:	Kellerräume
Zimmer:	4
Terrasse:	Ja
Balkon:	Ja
Bäder:	1 Tageslichtbad, 1 Gäste-WC
Heizung:	Gas-Zentralheizung (Viessmann), Bj. 2005

In ruhiger und idyllischer Lage finden Sie dieses reizende Reihenhaus.

Im Erdgeschoß werden Sie mit einem XXI-Wohnzimmer, in dem man sich so richtig fein vom Alltag entspannen kann, verwöhnt. Selbstverständlich mit direktem Zugang auf die große Terrasse und den herrlichen Garten. Die geräumige Küche befindet sich direkt neben dem Esszimmer und hat ebenfalls Zugang zur Terrasse. Im Obergeschoß befinden sich drei großzügige Schlafräume sowie das Bad. Durch die ideale Ausrichtung des Hauses wirken alle Räume sehr hell und freundlich. In diesem massiv gebauten Haus können Sie sich und Ihren kreativen Ideen freien Lauf lassen. Mit dem nötigem „Kleingeld“ und der Liebe zum Detail, schaffen Sie hier für sich und Ihre Familie ein bezauberndes Domizil und eine hervorragende Kapitalanlage.

Kaufpreis: € 269.000,- zuzüglich 5,95% Courtage inkl. MwSt. K-1302

Alle vorgenannten Angaben beruhen auf Aussagen des Eigentümers. Eine Gewähr auf Richtigkeit kann trotz sorgfältiger Prüfung nicht übernommen werden.